

Generalablaufplan					KLL - Neubau Klinikum Lübbecke Land																								
Mühlenkreiskliniken					DREES & SOMMER																								
Stand: 27.02.2026																													
Nr.	Vorgangsname	Anfang	Ende	Dauer	2023	Hälfte 2, 2023	Hälfte 1, 2024	Hälfte 2, 2024	Hälfte 1, 2025	Hälfte 2, 2025	Hälfte 1, 2026	Hälfte 2, 2026	Hälfte 1, 2027	Hälfte 2, 2027	Hälfte 1, 2028	Hälfte 2, 2028	Hälfte 1, 2029	Hälfte 2, 2029	Hälfte 1, 2030	Hälfte 2, 2030	Hälfte 1, 2031	Hälfte 2, 2031	Hälfte 1, 2032	Hälfte 2, 2032	Hälfte 1, 2033	Hälfte 2, 2033	Hälfte 1, 2034	Hälfte 2, 2034	
					M	J	S	N	J	M	M	J	S	N	J	M	M	J	S	N	J	M	M	J	S	N	J	M	M
1	Übergeordnetes	Fre 30.08.24	Mon 17.03.25	142 Tage																									
5	Projektvorbereitung	Mon 02.09.24	Fre 17.04.26	424 Tage																									
6	Bebauungsplan: Bauleitplanung	Mon 02.09.24	Fre 17.04.26	424 Tage																									
7	Verfahrensdurchführung	Mon 02.09.24	Fre 28.11.25	325 Tage																									
8	Satzungsbeschluss B-Plan	Fre 17.04.26	Fre 17.04.26	0 Tage																									
9	Planung	Mit 01.05.24	Mon 01.10.29	1414 Tage																									
10	Grundlagenermittlung	Mit 01.05.24	Fre 30.08.24	88 Tage																									
11	LPH1: Grundlagenermittlung	Mit 01.05.24	Fre 28.06.24	43 Tage																									
12	LPH2: Vorplanung "light"	Mit 01.05.24	Fre 30.08.24	88 Tage																									
13	Einreichung HU-Bau	Fre 30.08.24	Fre 30.08.24	0 Tage																									
14	Vorplanung	Mon 02.12.24	Mit 07.05.25	113 Tage																									
15	Einarbeitung Fachplaner in Antragsplanung	Mon 02.12.24	Don 09.01.25	29 Tage																									
16	Fortschreibung Planung LPH2	Don 09.01.25	Fre 28.03.25	57 Tage																									
17	Kick-off Nutzerabstimmungen	Mon 16.12.24	Mon 16.12.24	1 Tag																									
18	Nutzerabstimmungen 1.1	Mit 29.01.25	Mon 03.02.25	4 Tage																									
19	Nutzerabstimmungen 1.2	Die 18.02.25	Mon 17.03.25	20 Tage																									
20	Auftaktgespräch Brandschutz mit PrüfSv	Mon 17.03.25	Mon 17.03.25	1 Tag																									
21	Finalisierung der Dokumentenerwartungsliste für LPH2	Fre 21.03.25	Fre 21.03.25	1 Tag																									
22	Einarbeitung der Ergebnisse der Nutzerabstimmungen, Koordination der Fachplanung, Erzeugen Planunterlagen gemäß Dokumentenerwartungsliste	Mon 16.12.24	Fre 28.03.25	75 Tage																									
23	Abgabe der Vorplanung	Fre 28.03.25	Fre 28.03.25	1 Tag																									
24	Plausibilisierung der KOSCH	Fre 28.03.25	Fre 11.04.25	11 Tage																									
25	Plausibilisierung der Abgabe der Vorplanung	Fre 28.03.25	Mit 07.05.25	29 Tage																									
26	Präsentation Kostenschätzung im Steuerungsausschuss	Fre 11.04.25	Fre 11.04.25	1 Tag																									
27	Präsentation der Vorplanung inkl. Kostenschätzung im Verwaltungsrat	Mit 30.04.25	Mit 30.04.25	1 Tag																									
28	Entwurfsplanung	Die 18.03.25	Fre 27.02.26	248 Tage																									
29	Entwurfsplanung EPO - Erstellung Pläne 1:100	Die 18.03.25	Mon 14.04.25	20 Tage																									
30	Nutzerabstimmungen 2.1	Die 15.04.25	Die 29.04.25	11 Tage																									
31	Entwurfsplanung EP1 - Nutzer (Raumanforderungen)	Die 15.04.25	Mon 19.05.25	25 Tage																									
32	Entwurfsplanung EP2 - Integrationsplanung	Die 20.05.25	Don 10.07.25	38 Tage																									
33	Entwurfsplanung EP3 - Nutzer (Raumausstattung)	Fre 11.07.25	Mit 13.08.25	24 Tage																									
34	Freigabe Nutzer	Fre 01.08.25	Fre 01.08.25	1 Tag																									
35	Entwurfspläne EP3 / Plan Freeze	Mit 13.08.25	Mit 13.08.25	1 Tag																									
36	Finalisierung Entwurfsplanung	Don 14.08.25	Fre 14.11.25	67 Tage																									
37	Abgabe Entwurfsplanung	Fre 14.11.25	Fre 14.11.25	1 Tag																									
38	Prüfung Unterlagen durch MKK/PS	Mon 17.11.25	Die 25.11.25	7 Tage																									
39	Überarbeitung Planer Prüfbericht Entwurfsplanung	Mit 10.12.25	Fre 30.01.26	38 Tage																									
40	Einarbeitung Konzept Brandschutz/Feuerlöschanlage	Mit 17.12.25	Fre 30.01.26	33 Tage																									
41	Einreichung Förderantrag	Fre 27.02.26	Fre 27.02.26	0 Tage																									
42	Genehmigungsplanung	Fre 27.02.26	Mon 14.09.26	142 Tage																									
43	LPH4: Baubeschluss/-bescheid durch Kreistag (Annahme)	Mon 14.09.26	Mon 14.09.26	1 Tag																									
44	LPH4: Genehmigungsplanung	Fre 27.02.26	Don 30.04.26	45 Tage																									
45	Baugenehmigung (Annahme)	Mon 14.09.26	Mon 14.09.26	0 Tage																									
46	Ausführungsplanung	Fre 01.05.26	Mon 01.10.29	892 Tage																									
47	LPH5: Ausführungsplanung	Fre 01.05.26	Mon 01.10.29	892 Tage																									
48	Ausschreibung & Vergabe	Mit 01.07.26	Fre 28.09.29	848 Tage																									
49	LPH6-7: Ausschreibung & Vergabe	Mit 01.07.26	Fre 28.09.29	848 Tage																									
50	Ausführung	Die 06.10.26	Fre 14.12.29	834 Tage																									
51	Baubeginn	Die 06.10.26	Die 06.10.26	0 Tage																									
52	Bauausführung	Die 06.10.26	Fre 14.12.29	834 Tage																									
53	Inbetriebnahme	Mon 17.12.29	Don 28.02.30	53 Tage																									
54	Abnahmen, Inbetriebnahmen	Mon 17.12.29	Mit 27.02.30	53 Tage																									
55	Umzug, klinische Inbetriebnahme	Don 28.02.30	Don 28.02.30	0 Tage																									
56	Projektabschluss	Die 01.01.30	Die 31.12.30	261 Tage																									
57	Nutzungsbeginn: 1. Patient	Fre 01.03.30	Fre 01.03.30	0 Tage																									
58	Projektabschluss	Die 01.01.30	Die 31.12.30	261 Tage																									